**Извещение**

**о проведении отбора муниципальных образований для предоставления субсидий на обеспечение комплексного развития сельских территорий в целях реализации проектов комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций) в 2023-2025 годы**

Комитет по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу

Ленинградской области

191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, тел.539-51-42, kom.agro@lenreg.ru

1. Адрес, место и время приема заявок на участие в конкурсном отборе: г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, Бюро пропусков (1 этаж) Пн - чт с 9.00 час. до 18.00 час., пт: с 9.00 час. до 17.00 час., кроме праздничных дней или через систему электронного документооборота Правительства Ленинградской области.

2. Срок предоставления заявок:

Заявки принимаются **с 16 декабря 2021 г. по** **22 декабря 2021 г.** включительно.

3. Перечень документов:

3.1. Уведомление о сформированном паспорте проекта комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций) в системе ИС ЦС АПК по адресу: <https://dev-mcx.ru/krst/projects> с указанием наименования муниципального образования, номера проекта и доведенного до статуса «На согласовании».

При формировании проекта для подтверждения заполненных данных в системе ИС ЦС АПК требуется подкрепление следующих документов:

1) копии документов территориального органа Росреестра, подтверждающих оформление права государственной или муниципальной собственности или аренды на срок не менее 10 лет на земельные участки, на которых запланирована реализация мероприятий проекта (в случае если мероприятиями проекта предусматривается строительство, реконструкция, капитальный ремонт объектов недвижимости, а также приобретение и монтаж оборудования, необходимого для обеспечения деятельности, функционирования объекта недвижимости);

2) в отношении промышленной продукции, приобретение которой необходимо для реализации проекта, - технико-экономическое обоснование и приобретения такой продукции, содержащее обоснование целесообразности приобретения указанной продукции, включающее анализ затрат на приобретение и эксплуатацию промышленной продукции в сравнении с ее арендой, а также действительное на момент подачи проекта на отбор проектов заключение об отнесении продукции к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, выданное Министерством промышленности и торговли Российской Федерации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 20 сентября 2017 г. № 1135 «Об отнесении продукции к промышленной продукции, не имеющей произведенных в Российской Федерации аналогов, и внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, № 40, ст. 5843; 2019, № 29, ст. 4037), либо заключение о подтверждении производства промышленной продукции на территории Российской Федерации, выданное Министерством промышленности и торговли Российской Федерации в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 июля 2015 г. № 719 «О подтверждении производства промышленной продукции на территории Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 30,

ст. 4597; 2021, № 37, ст. 6515);

4) копию утвержденной проектной документации и копии иных утвержденных документов, подготавливаемых в соответствии со статьей 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собраниезаконодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2021, № 27, ст. 5104), в отношении каждого объекта капитального строительства, предлагаемого к строительству, реконструкции или капитальному ремонту в рамках реализации мероприятий проекта;

5) копию заключения проводимой в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 5 марта 2007 г. № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2007, № 11, ст. 1336; 2021, № 33, ст. 6107) государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включающей проверку достоверности определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта в отношении каждого объекта капитального строительства, предлагаемого к строительству, реконструкции или капитальному ремонту (в случае, если такое заключение предусмотрено действующим законодательством), в рамках реализации мероприятий проекта;

6) копии утвержденных государственным или муниципальным заказчиком сводного сметного расчета (за исключением затрат на проектно-изыскательские работы), локальных и объектных смет, подготовленных в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421-пр «Об утверждении Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 23 сентября 2020 г. регистрационный № 59986), в отношении каждого объекта капитального строительства, предлагаемого к строительству, реконструкции или капитальному ремонту в рамках реализации мероприятий проекта, в ценах, сложившихся по состоянию на год подачи заявочной документации по проекту на отбор проектов или на период реализации проекта, определяемых в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 марта 2020 г. № 175/пр «Об утверждении порядка определения начальной (максимальной) цены контракта, предметом которого одновременно являются подготовка проектной документации и (или) выполнение инженерных изысканий, выполнение работ по строительству, реконструкции и (или) капитальному ремонту объекта капитального строительства, включенного в перечни объектов капитального строительства, утвержденных Правительством Российской Федерации, высшими исполнительными органами государственной власти субъектов Российской Федерации, местными администрациями, цены такого контракта, заключаемого с единственным поставщиком (подрядчиком, исполнителем), методики составления сметы такого контракта, порядка изменения цены такого контракта в случаях, предусмотренных подпунктом «а» пункта 1 и пунктом 2 части 62 статьи 112 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 20 апреля 2020 г. регистрационный № 58135);

7) копии документов, подтверждающих результаты общественного обсуждения мероприятий проекта;

8) результаты проведенного анализа обоснованности представленных в проекте закупочных цен (с приложением подтверждающих документов) в случае приобретения в рамках реализации мероприятий проекта транспортных средств, оборудования и иных товаров, включая сведения о соответствии закупаемых товаров требованиям законодательства Российской Федерации, соблюдение которых необходимо для реализации соответствующих мероприятий проекта;

9) копии актов (проектов актов) об утверждении генеральных планов соответствующих сельских территорий, копии генеральных планов с отраженными в них объектами, предлагаемыми к строительству, реконструкции или капитальному ремонту в рамках проекта, а также мастер-планов развития территорий (при наличии). В случае отсутствия утвержденных генеральных планов возможно представление копии актов (проектов актов) об утверждении правил землепользования и застройки соответствующих сельских территорий, разработанных в соответствии с требованиями статей 30 – 32 Градостроительного Кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2021, № 27, ст. 5126), копии карт градостроительного зонирования правил землепользования и застройки с отраженными в них объектами, предлагаемыми к строительству, реконструкции или капитальному ремонту в рамках проекта;

10) копии документов, подтверждающие параметры инвестиционных проектов, в рамках которых предусматривается создание рабочих мест в период реализации проекта (за исключением инвестиционных проектов в развитие государственной и муниципальной инфраструктуры) (далее - инвестиционные проекты), находящихся в процессе реализации, либо инвестиционных проектов, начало реализации которых планируется в первый год реализации проекта;

11) гарантийные письма, подписанные руководителем уполномоченного органа местного самоуправления, подтверждающие выделение из местного бюджета необходимых объемов бюджетных ассигнований, предусмотренных в проекте на весь срок его реализации с разбивкой по годам;

12) письмо уполномоченного органа местного самоуправления, подтверждающее планируемое софинансирование проекта за счет средств из

внебюджетных источников, с приложением актуальных копий гарантийных писем хозяйствующих субъектов, участвующих в софинансировании мероприятий проекта, выданные не ранее 3 месяцев направления заявочной документации на отбор проектов в Министерство сельского хозяйства Российской Федерации, в случае финансирования мероприятий, входящих в проект, из внебюджетных источников;

13) копии документов органа государственной статистики субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, подтверждающие значения показателей, характеризующих численность населения, проживающего на территории реализации проекта, его возрастную и экономическую структуру, данные о среднемесячных располагаемых ресурсах (доходах) домохозяйств на территории реализации проекта и городских домохозяйств субъекта Российской Федерации, подготовленных на основании официальной статистической информации, информации служб содействия занятости населения, социальной защиты населения, а также иной, в том числе расчетной информации, предоставляемой органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или органами местного самоуправления соответствующей территории, на которой планируется реализация проекта; а также устанавливающих нормативы обеспеченности населения территории реализации проекта услугами объектов инфраструктуры, расположенных (планируемых к созданию) на территории реализации проекта;

14) письмо уполномоченного органа местного самоуправления, подтверждающее планируемое создание рабочих мест в рамках мероприятий проекта с разбивкой по годам, с приложением копий гарантийных писем хозяйствующих субъектов, копий бизнес-планов, паспортов инвестиционных проектов и иных документов, подтверждающих планируемое создание новых рабочих мест), а также документы, подтверждающие возможность заполнения штатного расписания, начиная с первого года функционирования объекта в соответствии с устанавливаемым соглашением о предоставлении субсидии обязательством субъекта Российской Федерации, предусмотренным абзацем третьим подпункта «в» пункта 14 Правил;

15) документы, подтверждающие фактическое расходование в течение2 лет, предшествующих году начала реализации проекта, средствиз внебюджетных и иных источников на разработку проектной документациии проведение государственных экспертиз проектной документации и результатов инженерных изысканий (договоры, контракты, соглашения, первичные бухгалтерские документы).

**16) Документы, указанные в пунктах 4-5 представляются в составе заявочной документации при их наличии. В случае непредставления данных документов, допускается представление согласованных государственным или муниципальным заказчиком проектов документов, в пункте 6, в т.ч. проекта сводного сметного расчета.**

 3.2.Для объектов строительства (реконструкции):

- копия технико-экономического обоснования необходимости строительства (реконструкции) объекта инвестиций, согласованного комитетом и профильным органом исполнительной власти Ленинградской области, с приложением заключения Комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области (или гарантийное письмо о его предоставлении);

- обоснование (расчет) влияния ввода в эксплуатацию объекта на индикаторы государственной программы Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области» (или гарантийное письмо о его предоставлении);

- расчет ежегодных эксплуатационных расходов и расходов на материально-техническое обеспечение объекта инвестиций после его ввода в эксплуатацию (или гарантийное письмо о его предоставлении).

4. Планируемый срок проведения отбора:

Оценка заявок муниципальных образований осуществляется межведомственной комиссией в течение 20 рабочих дней со дня, следующего за днем окончания приема заявок, указанным в извещении.

5. Контактное лицо для разъяснения вопросов по подготовке и подаче документов:

Середа Владимир Игоревич, главный специалист отдела комплексного развития сельских территорий, тел. (812) 539-48-84

Катриченко Александра Александровна, главный специалист отдела комплексного развития сельских территорий, тел. (812) 539-48-84